**INFOBREV 3 - Sommaren står för dörren!**

Allmänt

Äntligen börjar Sverige öppna upp igen. Som det verkar nu blir det i fem steg. Vem längtar inte till solvarma klippor o salta bad. Bor vi så fint som vi gör, innebär det att många bekanta vill komma och stanna över några dagar.

Parkeringsplatser inom området

Som ni såg i materialet som jag skickade ut i samband med stämman, hade det inkommit en motion om just våra parkeringsplatser. Motionären upplevde att många gäster använder handikapplatserna för ”långtidsparkering” vid besök. Detta är något som vi i föreningen inte kan bearbeta i dagsläget, då marken fortfarande tillhör BoKlok.

Efter övertagandet av Bäckevik 1:143 blir området ”enskild väg” och ska behandlas utefter dess lagar o regelverk. Ett arbete för styrelsens arbetsgrupp att ta tag i. Vi måste också beakta den kommunala trafiknämndens fastlagda regler, som t ex P-skiva mellan 1 juni – 30 augusti. Vi kommer att kunna bestämma att det är maxtid 2 timmar inom området för parkering och mycket annat.

***Men detta kan vi öva på REDAN i sommar!***

Avlopp

Om det blir stopp i avloppet ska man i första hand felsöka i egna fastigheten. Då är det bra om man använder en ”iller”, rensband o dylikt redskap, så man inte trycker ut orsaken till stoppet i huvudstammen.

Här gäller det samma som ovan, vi äger inte marken (Bäckevik 1:143) än, utan det är BoKlok som äger marken och hela VA anläggningen. Men om stoppet verkligen är ute i stammen, då blir det till BoKlok man vänder sig för att göra en felanmälan.

Framöver kommer Västvatten AB/kommunen att ta över VA anläggningen, enligt vad Länsstyrelsen har fastslagit i november/december 2020.

Föreningens uppdrag

Det har varit många diskussioner om vad vi ska arbeta med i denna förening. Eftersom det inkom ett antal motioner som inte ingick i föreningens uppdrag, så har jag fått tillbringa ett antal timmar i telefon med jurister. Ett solklart svar från dem: **Föreningen ska förvalta Bäckevik 1:143 och inget annat!**

Ni har alla läst motionerna och förhoppningsvis förstår ni varför vi inte kan ta upp dessa och varför. Svar finns också att läsa i kommande stämmoprotokoll.

Vill man diskutera t ex biltvätt, fasadkulör, julgranar, tipspromenader eller midsommarfester får man helt enkelt kopiera upp flyers till brevlådorna. Fixa ihop en liten nöjes/festkommitté och bjuda in/ihop. Allt detta måste ske utan föreningens inblandning. Adressregister kan föreningen inte heller bistå med, även om det skulle underlätta! Styrelsen har endast tillgång till komplett adressregister.

Stämmoprotokollet är ute på justeringsrunda, så snart kommer det att finnas på hemsidan och ni får det också per mail.

Trevlig sommar

Ing-Marie Molander

Ordföranden