

Medlemsinformation Oxnögårdens samfällighetsförening

Styrelsen består av ordföranden, sekreterare, kassör, ordinarie ledamöter samt suppleanter. Dessutom har vi fem kommittéer: Bad- och båt, Vatten, Tennis, Mark och Väg som hanterar det löpande arbetet samt underhåll och planering inom sina respektive områden. Kallelse till årsstämman i maj skickas ut i god tid.

Faktura för årsavgiften till samfälligheten skickas ut under juni månad. Alla medlemmar i samfälligheten betalar även en avgift till Oxnögården - Ängsholmen vägförening, vilket meddelas i protokoll från deras årsmöte.

Oxnögårdens samfällighetsförening finns på Facebook som en sluten grupp för frågor och inlägg som är relevanta för medlemmarna.

Här kommer några goda råd om vad vi behöver tänka på för att alla ska trivas i Oxnögården och för att våra anläggningar och grönområden ska fungera.

Valberedningen

Utför ett årligt arbete med att ta fram förslag till styrelse och kommittéer inför årets stämma.

Bad och båt

Vi har en fin liten badstrand med bord och bänkar, en flytbrygga och ett badberg där alla hjälper till att hålla snyggt. Det finns också en badbrygga med stege samt badstegar på nockarna till båtbyggorna.

Till varje fastighet hör en båtplats på maximalt 2,30 meter. Behov av båtplats ska meddelas Båtkommittén årligen i mars månad. Båtkommittén fördelar sedan platserna. I mån av plats kan även något större båtar få en plats i vår småbåtshamn. Är behovet större än tillgången tillämpas kö ordning. Vi rekommenderar dig att ta kontakt med Båtkommittén innan du köper en stor båt.

Föreningen har en lastvagn som finns vid andra bommen på Klöverstigen (vägen ner till sjön).

Vill påminna om att den plats där vi vinter förvarar våra båtar på skall vara utrymd från båtar och båtvarnar 1/6

Detta möjliggör parkering av våra bilar vid bad och båtfärd.

Nycklar och vägbommar

Det finns en nyckel per fastighet till bommarna på Klöverstigen och lastvagnen.

Var rädd om nyckeln! Borttappade nycklar kan betyda att vi måste byta lås överallt.

Vägbommarna ska vara låsta förutom när du sjösätter, tar upp eller lossar/lastar vid bryggorna. Detta är viktigt för att försvåra stölder vid parkeringen och i båthamnen. Att parkera bilen nere vid bryggorna är inte tillåtet. Det finns parkering uppe vid bommen.

Tennis och boule

Till tennisbanan finns ett kombinationslås. Banan är tillgänglig för alla på området och kan bokas i Facebook. Medlemmar i Ängsholmens Samfällighetsförening kan hyra banan.

Efter spel ska banan iordningställas enligt de instruktioner som finns anslagna.

Intill tennisbanan finns en boulebana som också är tillgänglig för alla. På somrarna utlyser vi boulemästerskap med efterföljande knytkalas. Anslag om detta sätts upp i god tid och annonseras även på Facebook.

Brevlådor

Alla brevlådor ska märkas tydligt med namn, adress och fastighetsbeteckning.

Vatten och avlopp

Vi har en egen vattentäkt med fint vatten som vi ska vara rädda om. Vattentillgången är god men vi tillåter inte bevattning med slang eller vattenspridare.

Var allmänt sparsam med vatten, särskilt sommartid! För att värna om tillgången av vatten får eventuella poolinnehavare fylla och tömma poolen med ”externt” vatten via tankbil. För att skydda vår grundvattentäkt från kemikalier och annat tillåter vi inte att bilar tvättas inom området. För slamtömning kontaktas SRV.

Fiskevatten

Föreningen förfogar över fiskevatten, vilket framgår av kartor som finns på hemsidan.

Arbetsdagar

I april respektive oktober har vi två arbetsdagar. Vi samlas vid tennisbanan och hjälps åt under några timmar med de arbeten som behöver göras. De olika kommittéerna ansvarar för att uppgifter fördelas. Vi eldar ris, oljar bryggor, rensar sly, rengör vattentankar mm. Alla kan hjälpa till efter förmåga. Vi avslutar med grillning vid sjöboden. Vi hjälps åt med gräsklippningen enligt lista på anslagstavlor.

Plats för att elda ris

Intill tennisbanan finns en plats där vi samlar ris för eldning på arbetsdagarna. Det gör vi för att undvika eldning på egen tomt och obehag för närmaste grannar. Trädgårdsavfall, bräder, impregnerat material mm får inte läggas på eldplatsen. Icke brännbart material lämnas på SRV:s återvinningscentral i Hammarhagen i Nynäshamn. Se öppettider på srv.se
För att få ett passerkort till återvinningen kontaktar du SRV.

Vägen

Maxhastigheten inom området är 30 km/tim. Detta med hänsyn till barn och djur, vägdamm som ryker in på tomterna samt för att vägarna annars slits hårt. Vi ber dig respektera detta. Fastighetsägare som orsakar skada på eller i anslutning till vägarna på grund av tunga transporter eller dylikt är ansvarig för de kostnader som kan uppkomma för att reparera skadorna. Innan tunga transporter körs på vägarna ska fastighetsägaren kontakta styrelsen för gemensam syn av vägarna

Diken och gräsklippning

Varje fastighetsägare ska hålla diken i anslutning till tomten fria från sly och högt gräs eftersom detta hindrar vattenavrinningen och kan skada vägen. Lämpligt är att slå gräset minst en gång före midsommar och en gång i augusti/september. Grenar som hänger ut över vägen ska tas bort.

Visa hänsyn till grannarna och klipp inte med motorgräsklippare eller använd andra störande redskap tidigt på morgonen eller sent på kvällen.

För allas trivsel visar vi respekt för råden ovan och hjälps åt med att ta hand om våra gemensamma anläggningar på bästa sätt.

Om du har frågor är du alltid välkommen att ta kontakt med någon i styrelsen. Kontaktuppgifter finns på anslagstavlor eller på vår hemsida som man hittar på Villaagarna.se

Februari 2022

Hemsida

Vi har en hemsida Oxnögårdens samfällighetsförening. Här kan man läsa löpande information om vad som händer i våran samfällighet.

Inloggning till föreningens hemsida

Nås på villaagarna.se

Logga in med:

Användarnamn: OxnogardensSamf

Lösenord: Valkommen1

Välj sedan MIN SAMVFÄLLIGHET

Med vänlig hälsning
STYRELSEN