

Protokoll från extrastämma Öjersjö Hallens samfällighetsförening avseende aktivitetsyta

När : 2015-01-22, kl 18.00

Var: Hörsalen, Kulturum, Partille

§1 Mötet öppnades

Föreningens ordförande Fredrik Halen hälsade alla välkomna och förklarade extrastämman öppnad.

§2 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes efter justeringar.

§3 Val av ordförande

Stämman valde Bo Magnusson till Ordförande för stämman.

§4 Val av sekreterare

Christian Lundgren valdes till sekreterare.

§5 Val av justerare

Till justerare valdes Martin Sjöholm och Erika Rogbrant.

§6 Val av rösträknare

Till rösträknare valdes Olof Ingulf och Anders Svensson.

§7 Kallelse skett i behörig ordning

Kallelsen delades ut den 3 januari, drygt två veckor innan stämmodatomet. Kallelsen delades ut i brevlådor samt via e-mail i tre fall. Stämman förklarade sig kallade i behörig ordning.

§8 Fastställande av röstlängd

Stämman valde, genom acklamation, att röstningsförfarandet i ekonomiska frågor skulle ske enl andelsprincipen, dvs en andel = en röst. Det innebar att det blev **96** röster att fördela. Enkel majoritet krävs för att kunna ta beslut. D.v.s. en rösts övervikt åt endera hållet avgör frågan. Frågor av icke ekonomisk art beslutades ske genom acklamation, dvs "Ja" el "Nej".

§9 Beslutspunkt aktivitetssytan

Fredrik Halén redogjorde för information om aktivitetssytan, de fyra olika alternativen som presenterades för stämman i maj 2013. Styrelsen har valt att endast presentera ett alternativ för medlemmarna i samfälligheten som en följd av den undersökning som gjordes vid stämman i maj 2013 samt efter undersökning av inkomna offerter. På stämman i maj 2013 var det en klar majoritet för att medlemmarna ville fortsätta med dagens föreslagna alternativ. Frågor kring vad detaljplan 790 ger tillåtelse för, ekonomi och garantier kring byggnationen klarades av. En mycket lång diskussion och argumentation fördes kring aktivitetssytan.

Ett flertal frågor kring röstningen diskuterades. Hans Blomberg föreslog att hela ärendet om aktivitetssytan skulle återremitteras till styrelsen för att bearbetas ytterligare och att ingen röstning skulle ske på dagens stämma. Stämman fick av ordföranden frågan om ärendet skulle avgöra under dagens stämma enligt följande val:

- * ärendet återremitteras till styrelsen
- * ja
- * nej

Stämman valde genom acklamation att ärendet skulle avgöras under kvällens stämma med slutna omröstning. Det klargjordes också att det är envars rätt att överklaga om man på något sätt inte är nöjd/anser att beslutet inte gått till på rätt sätt. Dock bör man veta att den part som förlorar målet kan komma att få bekosta motpartens rättegångskostnader. Se Lantmäteriets hemsida för besvärstider mm.

Slutna omröstning genomfördes. Enligt den fastställda röstlängden fanns 96 röster att lägga på Ja, Nej eller att rösta blankt. Resultatet blev 54 röster för **Ja** och 41 för **Nej**. Totalt 95 röster användes. Därmed fortsätter styrelsens jobb med att driva ärendet med aktivitetssytan enligt det presenterade förslaget. Nästa steg är ett sammanträde för att ändra samfällighetens förrättning. Förrättningen är bokad till den 12 mars. Kallelse kommer.

§10 Val av kassör

Samfälligheten saknar kassör och valet står mellan att hitta en medlem i samfälligheten som kan åta sig uppdraget eller att köpa in tjänsten vilket kan komma att fördyra samfällighetsavgiften. Ingen på stämman ville åta sig uppdraget i nuläget. Dock kommer Niklas Wiberg att ta hand om



årsredovisningen för 2014. Erbjudanden kom från deltagare att gå in som kassör för en ersättning på 20 000 kr. Detta är något som i sådant fall får beslutas om på årsstämman.

§11 Övrig information

Ulrica Hammarstedt informerade om att samfälligheten nu finns som en sida på Facebook. Se facebook.com/hallensf och/eller för att få utskick och information digitalt anmäl er på: <http://eepurl.com/bbYJwn>.

Information finns också på vår hemsida på villaägarnas hemsida under samfälligheter, Öjersjö Hallen.

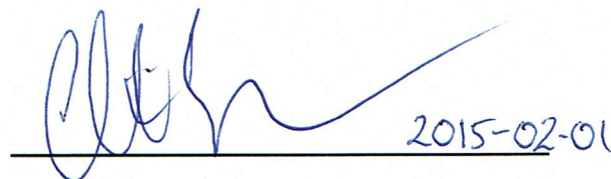
Den 31 mars 2015 är sista datum för att lämna in motioner inför årets årsstämma som kommer att äga rum under maj månad. Valberedningen kommer att börja leta ersättare för de tre styrelsemedlemmar som avgår i samband med årets ordinarie stämma i maj. Intresserade kan höra av sig till valberedningen.

§12 Mötet avslutades

Stämman ordförande, Bo Magnusson, tackade alla närvarande för visat intresse och avslutade stämman.

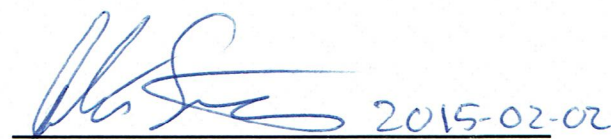


Bo Magnusson, Ordförande



2015-02-01

Christian Lundgren, Sekreterare



2015-02-02

Martin Sjöholm, Justerare



2015-02-01

Erika Rogbrant, Justerare