

# Protokoll ordinarie årsstämma 2018

## Öjersjö Hallens samfällighetsförening

Datum: Torsdag 24 maj 2018

Tid: kl 19.00

Plats: Ladan Öjersjö Hallen

1. Stämmans öppnande. Stämman öppnades av ordförande Emma Svensson.
2. Val av ordförande för stämman. Till stämmans ordförande valdes Magnus Loenheim.
3. Val av sekreterare. Till stämmans sekreterare valdes Anna Grönwall.
4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare. Till justerare tillika rösträknare valdes Anders Ohlson och Marie Ahlberg.
5. Fastställande av röstlängd. Stämman fastställde röstlängden till att det vid stämman fanns 11 st röstberättigade medlemmar. Representant för HSB var inte närvarande.
6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning. Stämman svarade ja. Kallelsen var utskickad minst 14 dagar innan stämman. HSBs representant meddelar att de inte hade fått sin kallelse. Den var utskickad men hade inte kommit till HSBs representant.
7. Fastställande av dagordning. Dagordningen fastställdes.
8. Framläggande av årsredovisning för föreningen samt verksamhetsberättelse. Karna Kristoffersson gick igenom årsredovisningen samt verksamhetsberättelsen. Styrelsen har genomfört 6 st protokollförda möten. Uppdraget är att förvalta lada, äng, lekplats och källarvind.
9. Revisionsberättelse. Revisionsberättelsen föredrogs av revisorerna. De tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. Revisorerna tillstyrker resultat- och balansräkning.
10. Fastställande av resultat och balansräkning. Stämman fastställde resultat- och balansräkning.
11. Ansvarsfrihet för styrelsen. Stämman fattade beslut om att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2017.
12. Motioner. Inga motioner hade inkommit från medlemmar. Förslag från styrelsen: Styrelsen föreslog att bilagor till kallelsen, med undantag för de som innehåller personuppgifter, finns tillgängliga på föreningens hemsida där medlemmar själv kan skriva ut dem. Detta för att förenkla administrationen och spara på papper. Stämman beslutade att bifalla detta förslag.
13. Uppdatering av utveckling av grönytan. Marklov har beviljats och vann laga kraft i mars. Wefix ska ta uppdraget och förväntas komma igång snarast. Vattning av nylagd gräsmatta får föreningen sköta. Wefix kommer lösa nivåskillnaderna, fylla på i ena änden och ta bort i andra.
14. Ersättning för styrelse och revisorer 2019. Stämman beslutade att ingen ersättning ska utgå.
15. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd. Större post till avsättning till underhållsfond föreslås för att bygga upp kapital för fönsterbyte och underhåll av betonggolv. Fråga kom upp angående Wefix som anlägger fotbollsplan, underhåll ingår första säsongen men om de börjar arbetet sent vad är första säsongen då, 2018 eller 2019? Förslag att använda fritt eget kapital till grönytan. Styrelsen visade debiteringslängd. Stämman godkänner framlagd utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

16. Val av styrelse. Stämman beslutade följande:  
Ordförande 2 år: Hans Blomberg  
Ledamot 2 år: Johan Persson  
Ledamot: Anna Grönwall (sittande, ett år kvar)  
Ledamot: Anders Ohlson (sittande, ett år kvar)  
Suppleant 1 år: Åke Blomqvist  
Suppleant 1 år: Carl-Johan Liljeqvist
17. Val av revisorer och revisorssuppleant. Stämman beslutade följande:  
Revisor på 1 år: Jannica Walterson  
Revisor på 1 år: Dennis Wramsmyr.  
Ingen revisorssuppleant valdes.
18. Val av valberedning. Ingen valberedning valdes. Valberedning är inte nödvändig. Diskussion kring hur samfälligheten ska hitta ledamöter till styrelsen uppkom. Förslag att ta hjälp av sociala medier och de kontakter styrelsen har.
19. Övriga frågor. Förslag att samfälligheten ska ta hand om ogräset Parkslide så att det inte växer och tar över. Styrelsen har köpt en röjsåg som kan användas till detta. Samfällighetens medlemmar har rabatt detta år på färg och annat hos Ljungdahls färg i Marieholm. Koden är Öjersjö Hallen. Facebook gruppen bör användas mer och göras reklam för. [www.facebook.com/ojersjohallensamfallighet/](https://www.facebook.com/ojersjohallensamfallighet/). Styrelsen har fått information från Villaägarna angående GDPR för att kunna hantera personuppgifter på rätt sätt.
20. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt. Protokollet kommer att läggas ut på föreningens hemsida: <https://www.villaagarna.se/Samfalligheter/Samfalligheter-med-webbavtal/Ojersjo-Hallens-Samfallighetsforening/Om-samfalligheten/Stammomoten/>
21. Stämmans avslutande. Stämman avslutades och dess ordförande Magnus Loenheim tackades.

X

Magnus Loenheim  
ordförande stämma

X

Anna Grönwall  
sekreterare stämma

X

Marie Ahlberg  
justerare

X

Anders Ohlson  
justerare