# Skötselkarta till kontrakt A0019797 med Riksbyggen. Antagen av föreningsstämman 2021-03-16.

Skötselavtalet med Riksbyggen börjar att gälla den 1 juli 2021.

Det innebär att Riksbyggen sköter utemiljön enligt vad som är uppgjort i kontraktet. Styrelsen har naturligtvis möjlighet att köpa extra kompletterande skötsel om det blir nödvändigt och ryms inom avsatt årsbudget.

Områden som nu ingår i skötselkontraktet är likvärdigt bedömda inom hela området.

**Rabatter och gräsytor som är inramade med kanter och ligger i anslutning till ert hus ska ni sköta själva.**

Nedanstående kartor över skötselområdet visar vad som ingår i Riksbyggens åtagande.

Teckenförklaring finns i första kartbilden längs upp till vänster.

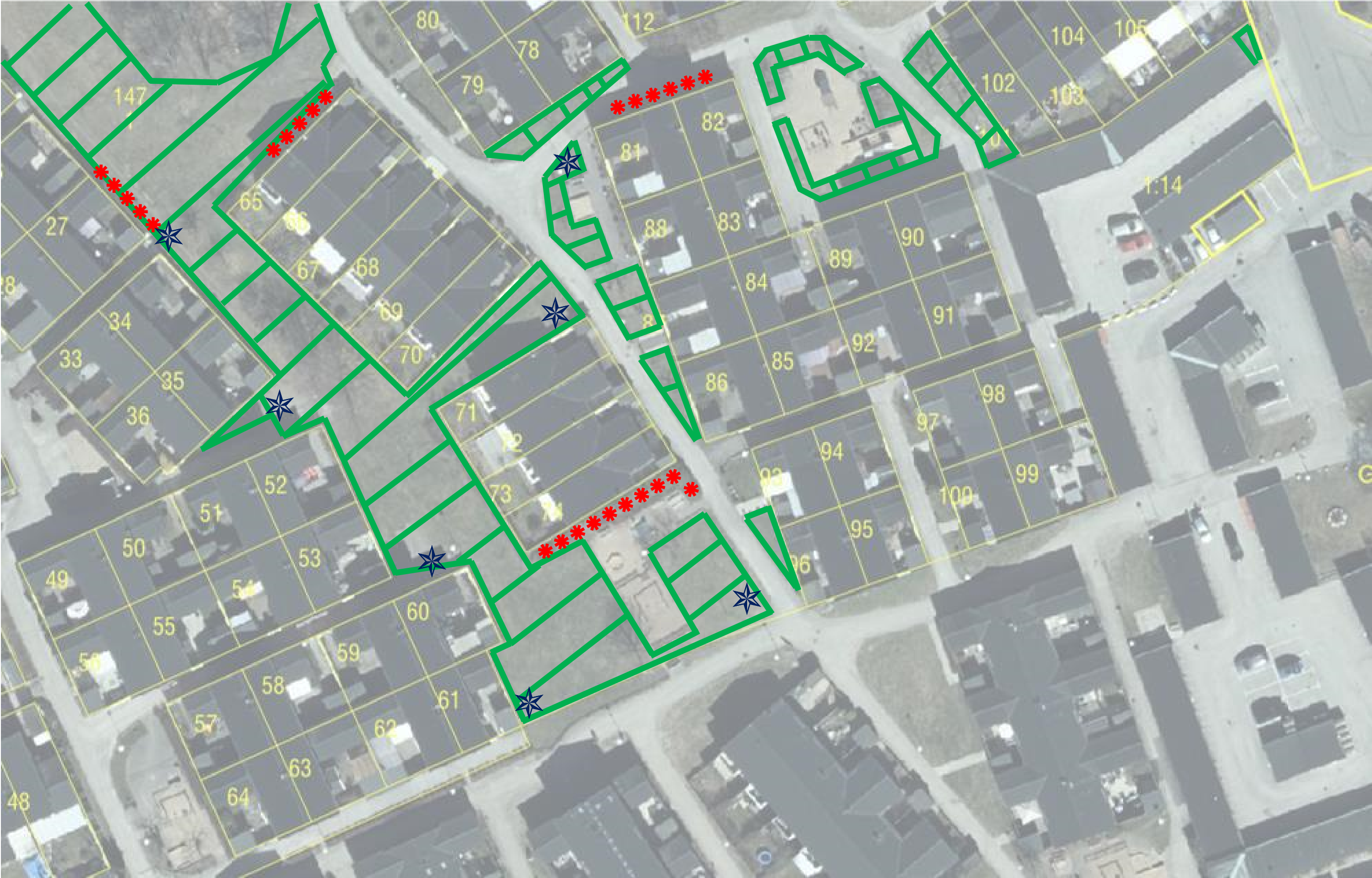
Alla medlemmar/fastighetsägare i Gitarrens Samfällighet måste hjälpa till att

* få en ökad trivsel med rätt kvalitet och med så låga kostnader som möjligt.
* sköta och bevara vår utemiljö så att den blir så fin som vi själva vill.
* ha ett skötselansvar för hela området och framför allt runt sitt eget hus.
* Riksbyggen kommer att klippa gräset veckovis från vecka 20 till vecka 40. Gräset ska inte överstiga 9 centimeter och klippet kommer att ligga kvar.
* Putsning och trimning utförs vid varannan klippning. Kantskärning mellan gräs och planteringsyta utförs 1 gång per år.
* Naturmarken grästrimmas en gång per år och större skötselåtgärder beställs av styrelsen.
* Plantringsytor bekämpas mekaniskt mot ogräs 3 gånger per år.
* Häckar som uppnått slutlig storlek beskärs tillbaka till föregående års beskärning för att bibehålla form och utseende två gånger per år.
* Borttagning av sly och vildskott görs i samband med luckring av jorden en gång per år.
* Putsning och bekämpning av ogräs längs kantstöd görs i samband med ogräsrensning 3 gånger per år. Ogräsbekämpning av lekplatser görs fyra gånger per år.

Nya och ändrade skötselytor eller förutsättningar som kan påverka kostnaden tas upp på den årliga föreningsstämman för godkännande.

Synpunkter från medlemmar hanteras av vice ordförande och kontaktombuden.









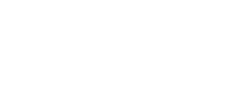
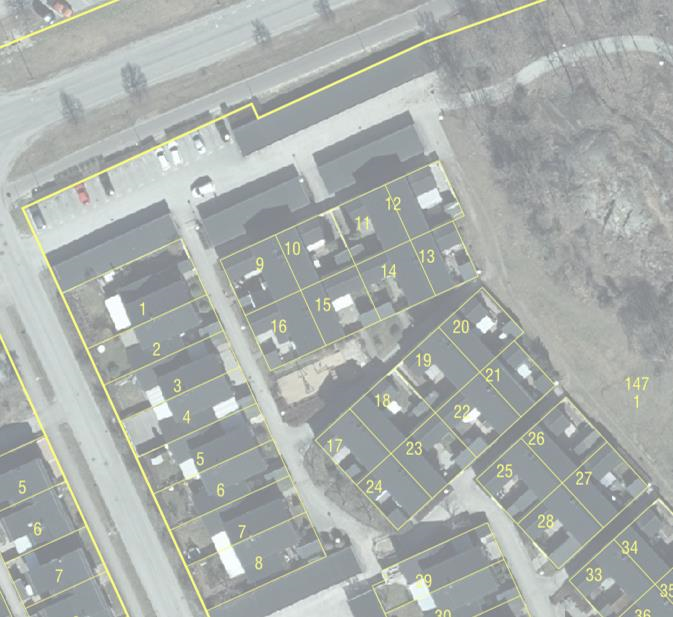


















