**Egenkontroll av kall- och varmvattenförbrukning samt även reglering av vattenförbrukningen vid försäljning. 2021-10-01**

**Om ni ska sälja er fastighet så kan ni i samband med försäljning gör upp om hur ni ska fördela återbetalning eller inbetalning av vattenförbrukningen. Riksbyggen återbetalar eller fakturerar den för tidpunkten aktuelle fastighetsägaren.**

**Samfälligheten har budgeterat 140 000 liter vatten per fastighet och att 45 000 liter vatten värms upp. Eller cirka 383 liter kallvatten per dygn och därav värms 123 liter. Det är stora variationer i förbrukning inom området.**

Spara mätarställningarna och läs av under året per månad eller kvartal och räkna ut vad ni förbrukar så att ni har kontroll på er egen förbrukning. En läckande toalett eller en kran som står och rinner hela tiden blir stora mängder på ett år. Ni kommer att bli mer förberedda på hur ni blir påverkade av kommande fördelning av vattenavgiften som regleras tillsammans med värmen årligen. Vattenförbrukningen inom hela samfälligheten fördelas efter avläst förbrukning i varje hus och värmen fördelas per kvadratmeterbostadsyta.

Värmeförbrukningen kan vi bara påverka genom att spara på varmvatten och underhålla fönster, inte vädra i onödan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Månad/dag | Kallvatten: | Varmvatten: |
| Januari |  |  |
| Februari |  |  |
| Mars |  |  |
| April |  |  |
| Maj |  |  |
| Juni |  |  |
| Juli |  |  |
| Augusti |  |  |
| September |  |  |
| Oktober |  |  |
| November |  |  |
| December |  |  |

Beräkna: Avläst mätarställning – tidigare avläsning = förbrukning under perioden.

Enligt branchorganisationen förbrukar vi i genomsnitt 140 liter vatten per person och dygn i Sverige.

60 liter för personlig hygien.

30 liter för toalettspolning.

15 liter för disk.

15 liter för tvätt.

10 liter för mat och dryck.

10 liter övrigt.