

Stormvägens radhus samfällighetsförening

Avgifter 2025

Samfällighetsavgift (momsbefriad)

Varje medlem debiteras samfällighetsavgift med 6 000, varav:

- 3 000 kr betalas senast 2025-04-30
- 3 000 kr betalas senast 2025-10-31

Avgift för kabel-TV

- Faktureras med 460 kr (368 kr + moms) för 2025 med förfallodatum 2025-04-30.

Avgift för elförbrukning motorvärmare och garage

Elförbrukningen debiteras i efterhand. Pga rörligt elavtal bestäms avgiften (kr/kWh) utifrån den faktiska kostnaden som föreningen har haft. Denna tjänst är momsbelagd.

Varje medlem och de som hyr motorvärmarplats ska läsa av och lämna in aktuell mätarställning senast den 2025-05-31.

- Perioden omfattar 2024-07-01—2025-04-30.
- Förbrukad el faktureras i efterskott och betalas in vid höstens debitering med förfallodatum 2025-10-31.

Hyra för motorvärmarplats (momsbefriad)

Hyra debiteras med 260 kr per kalendermånad för 2025 och betalas i efterskott.

- Hyra för perioden 2024-07-01—2024-12-31 har förfallodatum 2025-04-30.
- Hyra för perioden 2025-01-01—2025-06-30 har förfallodatum 2025-10-31.

Uppsägningstiden för motorvärmarplats är fram till nästkommande månadsskifte.

Hyra för husvagnsplats (momsbefriad)

- Hyra debiteras för 6 månader, 1 560 kr för 2025 och betalas senast 2025-04-30.

Försenad betalning

Medlemmen debiteras påminnelseavgift om 60 kr. Påminnelse sker 30 dagar efter förfallodagen.

Om betalning inte sker trots påminnelse kan föreningen lämna sin fordran till Kronofogdemyndigheten. Avgifter för Kronofogdens hantering tillkommer.

Debitering vid fastighetsförsäljning

Samfällighetsavgift samt kabel-TV **betalas i förskott**. Den som står som ägare av fastigheten vid faktureringsstillfället debiteras avgifterna. Eventuell fördelning av kostnader sker mellan säljare och köpare.
