

Årsbokslut

för

STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN

716415-6486

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har sitt säte i Luleå.

Medlemsinformation

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 147	1 081	1 013	981
Resultat efter finansiella poster	133	252	73	176
Soliditet (%)	87,5	88,6	88,0	81,3

Förändringar i eget kapital

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	886 356
årets vinst	132 674
	1 019 030
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 019 030
	1 019 030

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		-1	1
Aktiverat arbete för egen räkning		1 146 887	1 079 577
Övriga rörelseintäkter		29 894	1 013
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 176 780	1 080 591

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	2	-806 959	-600 597
Personalkostnader	3	-158 371	-153 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 655	-82 656
Summa rörelsekostnader		-1 047 985	-836 434
Rörelseresultat		128 795	244 157

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 879	7 358
Summa finansiella poster		3 879	7 358
Resultat efter finansiella poster		132 674	251 515

Resultat före skatt

132 674 251 515

Årets resultat

132 674 251 515

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	189 339	271 994
Summa materiella anläggningstillgångar		189 339	271 994
Summa anläggningstillgångar		189 339	271 994
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 945	5 964
Övriga fordringar		284 210	237 318
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 699	28 750
Summa kortfristiga fordringar		339 854	272 032
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 073 859	1 443 948
Summa kassa och bank		1 073 859	1 443 948
Summa omsättningstillgångar		1 413 713	1 715 980
SUMMA TILLGÅNGAR		1 603 052	1 987 974

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Fond för yttre underhåll

5

382 880

809 174

Summa bundet eget kapital

382 880

809 174

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

886 356

699 841

Årets resultat

132 674

251 515

Summa fritt eget kapital

1 019 030

951 356

Summa eget kapital

1 401 910

1 760 530

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

3 539

0

Leverantörsskulder

0

130 610

Övriga skulder

71 053

70 839

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

126 550

25 995

Summa kortfristiga skulder

201 142

227 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 603 052

1 987 974

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	5-20 år
------------------	---------

Not 2 Kostnadsstruktur

	2025	2024
Kabel tv	28 716	61 926
Snöröjning	157 470	116 038
Energi	115 022	119 009
Renhållning	33 826	7 477
Rep och underhåll	401 630	140 288
	736 664	444 738

Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 672 986	2 672 986
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 672 986	2 672 986
Ingående avskrivningar	-2 400 992	-2 318 336
Årets avskrivningar		-82 656
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 400 992	-2 400 992
Utgående redovisat värde	271 994	271 994

Not 5 Fond för yttre underhåll

	2025-12-31	2024-12-31
Underhållsfond	382 880	809 174
	382 880	809 174

Årsredovisningen beslutades den 7 februari 2026

Luleå

Maria Omark
Ordförande
2026-02-07

Erica Rosenbrand

2026-02-07

Eric Lundvall

2026-02-07

Britt Nilsson Wyöni

2026-02-07

Mikael Carlsten

2026-02-07

Monika Kurkkio
Kassör
2026-02-07

Jon Wikström

2026-02-07

Årsredovisning
för
STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN
716415-6486
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på föreningsstämma den 22 februari 2026. Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 22 februari 2026

Monika Kurkkio

Föreningsstämmoprotokoll

fört vid STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖRENS ordinarie föreningsstämma den 22 februari 2026.

§1 Ordförande

Till ordförande för stämman valdes Maria Omark.

§2 Protokollförare

Till protokollförare för stämman valdes Erica Rosenbrand.

§3 Stämmans behörighet

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

§4 Årsredovisning

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025 föredrogs.

§5 Resultat- och balansräkning

Resultaträkning och balansräkning fastställdes för räkenskapsåret.

§6 Resultatdisposition

I enlighet med styrelsens förslag beslutade man att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 019 030, skulle disponeras enligt följande:

i ny räkning överföres

1 019 030

§7 Ansvarsfrihet

Styrelsens ledamöter beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

§8 Val

Det beslutades att styrelsen ska bestå av 7 ledamöter.

Till ledamöter för tiden intill nästa föreningsstämma hållits valdes:

Monika Kurkkio
Erica Rosenbrand
Eric Lindvall
Britt Nilsson Wyöni
Mikael Carlsten
Maria Omark
Jon Wikström

§9 Avslutning

Då inga övriga ärenden förelåg till behandling förklarades stämman avslutad.

Ordförande

Protokollförare

Maria Omark

Erica Rosenbrand