

STORMVÄGEN

RADHUSSAMFÄLLIGHET



Protokoll Årsstämma 2020

Tid: Söndag 23 februari 2020 kl. 18,00

Plats: Boskataskolans matsal

§1 Årsmötets öppnande

Styrelseordförande Inga Gustafsson (53) öppnade mötet och hälsade välkommen.

§2 Fastställande av röstlängd enligt förteckning över närvarande medlemmar.

Röstlängden fastställdes

Bilaga 1

§3 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Styrelseordförande meddelade att kallelsen skett skriftligt enligt stadgarna 14 dagar i förväg.

Stämman förklarade detta möte behörigen utlyst.

§4 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till ordförande valdes Stig-Arne Nordström (159) och till sekreterare valdes Ann-Louise Martín (45).

§5 Val av två justerare, tillika rösträknare

Till justerare valdes Håkan Tornberg (93) och Rolf Laine (153)

§6 Fastställande av dagordning

Dagordningen föredrogs av ordförande och fastställdes med en övrig fråga.

§7 Styrelsens årsredovisning

Styrelseordförande Inga Gustafsson föredrog genomförd verksamhet.

Emma Nyström föredrog resultat- och balansräkningen.

Bilaga 2,3,4

§8 Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen föredrogs av revisor Lotta Rova.

Bilaga 5

§9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§10 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§11 Styrelsens förslag om upprustning av Östra lekplatsen

Styrelseordföranden presenterade en skiss över utformning av lekplatsen.

Förra årets stämma godkände en kostnad upp till 150 000 kronor. Eftersom hela projektet måste utföras av entreprenör blir kostnaden ca 220 000 kronor och styrelsen yrkade därför att stämman godkänner ett tilläggsbelopp om 70 000 kronor.

Stämman godkände förslaget och beslutade att tillstyrka det yrkade beloppet.

§12 Redovisning av resultatet från spolningen av områdets avloppssystem

Styrelseordföranden informerade om att spolning har skett och att det ser bra ut i ledningarna under husen förutom på ett ställe där det finns en deformation, men som inte föranleder någon åtgärd. Swoosh lämnar 3 års garanti och om någon husägare har några synpunkter ska dessa riktas direkt till Swoosh.

Styrelsen kommer att skicka protokollet till varje fastighetsägare.

§13 Information om möjlighet att ladda el-bilar inom området

Styrelseordföranden meddelade att styrelsen beslutat att förbjuda all laddning av el-

bilar i alla våra motorvärmarruttag. Hon hänvisade till uppgifter från Elsäkerhetsverket, Boverket, Villaägarna, Luleå Energi och ELCOM angående faran med laddning från motorvärmarruttag. Hon hänvisade också till anläggningslagen och vårt anläggningsbeslut som inte upptar annat än motorvärmare med tillhörande ledningar. Idag saknas således laglig grund för att införa laddutrustning eller för att ladda i befintlig miljö. Föreningen följer utvecklingen vad gäller både säkerheten och juridiken.

§14 Val av styrelse och styrelseordförande

Till styrelseordförande valdes på 1 år :

Inga Gustafsson (omval)

Till Styrelseledamöter valdes:

Rolf Laine (153) nyval 1 år

Håkan Tornberg (93) nyval 2 år

Magnus Johansson (291) nyval 1 år

Rebecca Eriksson (51) fyllnadsval 2 år

Maria Thor (95) 1 år kvar

Ann-Louise Martín (45) 1 år kvar

§15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Doris Nyberg (119) nyval 1 år

Bo Fjällström (233) nyval 1 år

Revisorssuppleant:

Christoffer Pettersson (83) omval 1 år

Harry Viklund (31) nyval 1 år

§16 Val av valberedning

Lars Sjöberg (157) omval 1 år, (sammankallande)

Anna Sunna (121) omval 1 år

Suppleant: Vakant

§17 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Emma Nyström föredrog förslag till budget 2020. Styrelseordföranden föredrog förslag till debiteringslängd.

Budgetförslaget och debiteringslängden godkändes.

Bilaga 6,7

§18 Övriga frågor

Medlemmarna lyfte frågan om att asfalten i garagelängorna har sjunkit och det rinner in vatten, vilket medför att det blir isbildning på vintern. Det är också problem med att vatten från garagetaket rinner ner på Östra lekplatsen och orsakar isbildning, vilket medför att smältvatten rinner in i garagen och fryser till is.

Ett förslag om att införa möjligheten att starta motorvärmaren via en app lyftes. Medlemmen ombads att formulera förslaget inklusive kostnader i en motion kommande årsstämma.

§19 Protokollet finns tillgängligt hos mötessekreteraren (nr 45) samt på

www.villaagarna.se/stormvagen fr o m den 10 mars 2019

§20 Mötet avslutas

Styrelseordföranden tackade för förtroendet. Hon tackade också mötesordföranden samt medlemmarna för visat intresse och avslutade mötet.

Ann-Louise Martín

Sekreterare

Stig-Arne Nordström

Ordförande

Rolf Laine (153)

Justerare

Håkan Tornberg (93)

Justerare