

Balansrapport

	2019-01-01	Förändring	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
1150 Markanl Garageportar	1 039 225,00	0,00	1 039 225,00
1159 Ack avskrivn garageportar	-1 039 225,00	0,00	-1 039 225,00
1160 Markanl Motorvärmare	617 863,00	0,00	617 863,00
1169 Ack avskriv motorvärmare	-597 989,00	-13 911,00	-611 900,00
1170 Markanl Soppförråd	378 679,00	0,00	378 679,00
1179 Ack avskriv soppförråd	-56 802,00	-18 934,00	-75 736,00
1180 Markanl Lekplats Väster	637 219,00	0,00	637 219,00
1189 Ack avskrivn lekplats väster	-191 166,00	-63 722,00	-254 888,00
Summa anläggningstillgångar	787 804,00	-96 567,00	691 237,00
Omsättningstillgångar			
1510 Kundfordringar	3 288,00	2 473,00	5 761,00
1930 Bankgiro	807 211,50	328 953,02	1 136 164,52
1940 Placeringskonto	6 970,12	0,00	6 970,12
Summa omsättningstillgångar	817 469,62	331 426,02	1 148 895,64
SUMMA TILLGÅNGAR	1 605 273,62	234 859,02	1 840 132,64
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
2067 Balanserad vinst/förlust	-473 278,56	0,00	-473 278,56
2068 Vinst/förlust föregående år	21 616,90	-17 371,96	4 244,94
2069 Årets resultat	-17 371,96	228 198,94	210 826,98
2070 Underhållsfonden	-1 087 559,00	-65 000,00	-1 152 559,00
Summa eget kapital	-1 556 592,62	145 826,98	-1 410 765,64
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-22 571,00	-25 389,00	-47 960,00
2710 Personalens källskatter	0,00	-28 965,00	-28 965,00
2731 Sociala avgifter	0,00	-30 336,00	-30 336,00
2990 Upplupna kostnader	-26 110,00	-295 996,00	-322 106,00
Summa kortfristiga skulder	-48 681,00	-380 686,00	-429 367,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-1 605 273,62	-234 859,02	-1 840 132,64

Resultatrapport

	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
RÖRELSENS INTÄKTER		
Försäljning		
3740 Öresutjämning	-12,84	-3,28
Summa försäljning	-12,84	-3,28
Aktiverat arbete för egen räkning		
3800 Samfällighetsavgifter	600 000,00	600 001,50
3810 Motovärmarplats	104 475,00	103 250,00
3820 Husvagnsplats	5 075,00	3 150,00
3830 El garage o motorvärmplats	98 508,36	104 221,78
3840 Kabel-tv	69 000,00	69 000,00
3850 Övriga intäkter	549,00	299,76
Summa aktiverat arbete för egen räkning	877 607,36	879 923,04
Övriga rörelseintäkter		
3920 Kommunalt driftsbidrag	5 970,00	5 850,00
3990 Övr ersättningar och intäkter	120,00	144,00
Summa övriga rörelseintäkter	6 090,00	5 994,00
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	883 684,52	885 913,76
RÖRELSENS KOSTNADER		
Övriga externa rörelseutgifter/kostnader		
5020 Kabel-Tv	-63 529,00	-127 005,00
5030 Snöröjning	-144 063,00	-140 376,00
5050 Energi	-167 061,00	-144 796,00
5070 Renhållning	-19 601,00	-14 560,00
5080 Rep och underhåll	-350 932,00	-129 037,90
5085 Årets avsättning till uh fonden	-65 000,00	-50 000,00
5090 Medlemsmöte	-650,90	-420,00
5410 Förbrukningsinventarier	-3 957,00	0,00
5460 Förbrukningsmaterial	-4 135,70	-889,70
5612 Försäkring o skatt personbilar	-425,00	0,00
5800 Resekostnader	0,00	-1 306,00
6110 Kontorsmateriel	-2 805,00	-1 096,00
6250 Porto	-109,90	0,00
6310 Företagsförsäkringar	-384,00	-379,00
6490 Övriga förvaltningskostnader	-450,00	-292,20
6530 Redovisningstjänster	-29 405,00	-34 651,00
6570 Bankkostnader, moms fria	-2 303,00	-1 135,00
6590 Övriga externa tjänster	-15 900,00	-21 013,00
6970 Tidningar, facklitteratur	0,00	-452,00
6992 Övriga ej avdragsgilla kostnader	-200,00	-809,00
Summa externa rörelseutgifter/kostnader	-870 911,50	-668 217,80

Resultatrapport

	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Utgifter/kostnader för personal		
7240 Styrelsearvoden	-96 550,00	-81 250,00
7260 Arvoden övrigt	0,00	-35,00
7331 Milersättning skattefri	-147,00	0,00
7510 Lagstadgade sociala avgifter	-30 336,00	-21 749,00
Summa utgifter/kostnader för personal	-127 033,00	-103 034,00
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-997 944,50	-771 251,80
RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR	-114 259,98	114 661,96
Avskrivningar		
7824 Avskrivn på Motorvärmare	-13 911,00	-14 634,00
7825 Avskrivningar Sopförråd	-18 934,00	-18 934,00
7826 Avskrivningar Lekplats V	-63 722,00	-63 722,00
Summa avskrivningar	-96 567,00	-97 290,00
REDOVISAT RESULTAT	-210 826,98	17 371,96

Bokslutsbilaga Markanläggningar

Bilaga nummer ...1:1.....

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN			
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare		Kontrollerad	
Huvudkontonummer 1160	Kontonamn Markanl Motorvärmare		
Övriga konton			
Ingående balans 617 863,00		Förändring	Utgående balans 617 863,00
Fastighetsbeteckning Markanläggning Motorvärmare 1		Avskrivningsprocent 10,00	

Anskaffnings- datum	värde	Avskrivnings- underlag	Avdrag för värdeminskning			Redovisat värde
			t o m året före	under året	t o m året	
2010-01-01	59 594	59 594	47 692	5 959	53 651	5 943
Summa	59 594	59 594	47 692	5 959	53 651	5 943

Anteckningar

Bokslutsbilaga Markanläggningar

Bilaga nummer ...1:2.....

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN			
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare		Kontrollerad	
Huvudkontonummer 1170	Kontonamn Markanl Söpförråd		
Övriga konton			
Ingående balans 378 679,00		Förändring	Utgående balans 378 679,00
Fastighetsbeteckning Söpförråd		Avskrivningsprocent 5,00	

Anskaffnings- datum	värde	Avskrivnings- underlag	Avdrag för värdeminskning			Redovisat värde
			t o m året före	under året	t o m året	
2016-01-01	378 679	378 679	56 802	18 934	75 736	302 943
Summa	378 679	378 679	56 802	18 934	75 736	302 943

Anteckningar

Bokslutsbilaga Markanläggningar

Bilaga nummer ...1:3.....

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN			
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare		Kontrollerad	
Huvudkontonummer 1160	Kontonamn Markanl Motorvärmare		
Övriga konton			
Ingående balans 617 863,00		Förändring	Utgående balans 617 863,00
Fastighetsbeteckning Motorvärmare 2012 och 2014		Avskrivningsprocent 20,00	

Transportsumma

Anskaffnings- datum	värde	Avskrivnings- underlag	Avdrag för värdeminskning		Redovisat värde
			t o m året före	under året	
	59 594	59 594	47 692	5 959	53 651
2012-01-01	514 894	514 894	514 894	0	514 894
2014-01-01	43 375	43 375	35 423	7 952	43 375
Summa	617 863	617 863	598 009	13 911	611 920
					5 943

Anteckningar

--

Bokslutsbilaga Markanläggningar

Bilaga nummer ...1:4.....

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN			
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare		Kontrollerad	
Huvudkontonummer 1180	Kontonamn Markanl Lekplats Väster		
Övriga konton			
Ingående balans 637 219,00		Förändring	Utgående balans 637 219,00
Fastighetsbeteckning Lekplats		Avskrivningsprocent 10,00	

Anskaffnings- datum	värde	Avskrivnings- underlag	Avdrag för värdeminskning			Redovisat värde
			t o m året före	under året	t o m året	
2016-01-01	637 219	637 219	191 166	63 722	254 888	382 331
Summa	637 219	637 219	191 166	63 722	254 888	382 331

Anteckningar

--

Bokslutsbilaga Markanläggningar

Bilaga nummer ...1:5.....

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN			
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare		Kontrollerad	
Huvudkontonummer 1150	Kontonamn Markanl Garageportar		
Övriga konton			
Ingående balans 1 039 225,00		Förändring	Utgående balans 1 039 225,00
Fastighetsbeteckning		Avskrivningsprocent 5,00	

Anskaffnings- datum	värde	Avskrivnings- underlag	Avdrag för värdeminskning			Redovisat värde
			t o m året före	under året	t o m året	
2000-01-01	1 039 225	1 039 225	1 039 225	0	1 039 225	
Summa	1 039 225	1 039 225	1 039 225		1 039 225	

Anteckningar

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN					
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31		Datum 2020-01-23	
Handläggare			Kontrollerad		
Huvudkontonummer 1510	Kontonamn Kundfordringar				
Övriga konton					
Ingående balans 3 288,00		Förändring 2 473,00		Utgående balans 5 761,00	

Bokslutsbilaga Kundfordringar

Bilaga nummer ...**3:2**.....

Kundfordringar

Kundens namn	Referensnummer	Fakturadatum	Fakturanummer	Summa fordran	Betalningsdatum
Johanna Lired			4112	2 460,00	
Johanna Lired			4265	2 248,00	
Stange slutfaktura			4306	1 053,00	
Summa				5 761,00	

Anteckningar

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN					
Organisationsnummer 716415-6486		Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31		Datum 2020-01-23	
Handläggare			Kontrollerad		
Huvudkontonummer 2440	Kontonamn Leverantörsskulder				
Övriga konton					
Ingående balans -22 571,00		Förändring -25 389,00		Utgående balans -47 960,00	

Bokslutsbilaga Leverantörsskulder

Bilaga nummer **6:1**.....

Leverantörsskulder

Leverantörens namn	Fakturadatum	Fakturanummer	Konto	Summa skuld	Betalnings- datum
Blomqvist & Son		90042		20 063,00	
Hjärt-Lungfonden		3351796507		200,00	
Luleå Energi		A788		8 783,00	
Luleå Energi		A789		10 700,00	
Rune Toulja EI AB		49119		8 214,00	
Summa				47 960,00	

Anteckningar

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN		
Organisationsnummer 716415-6486	Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare	Kontrollerad	
Huvudkontonummer 2731	Kontonamn Sociala avgifter	
Övriga konton		
Ingående balans	Förändring -30 336,00	Utgående balans -30 336,00

Bokslutsbilaga Avräkning sociala avgifter

Bilaga nummer **7:2**.....

Skuld sociala avgifter

Skuld enligt skattedeklaration		30 336,00
Ange månad	2019	<hr/>
Tillkommer		
Rättelse av skattedeklaration+/-		<hr/>
Ange månad		<hr/>
Ej betalda/restförda avgifter		<hr/>
Ange period		<hr/>
Summa avräkning sociala avgifter		30 336,00

Anteckningar

Företag STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN		
Organisationsnummer 716415-6486	Räkenskapsår 2019-01-01 - 2019-12-31	Datum 2020-01-23
Handläggare	Kontrollerad	

**Bokslutsbilaga
Eget kapital i
ideell förening**

Bilaga nummer **12**

	Ändamåls- best. medel	Ändamåls- best. medel	Förening- ens fonder	Balanserat kapital	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	+	+	+/- 1 087 559	+/- 469 033	1 556 592
Disposition av föregående					
års resultat:		- +/-	+/-	+/-	
Årets resultat				+/- -210 827	-210 827
Lämnade anslag				+/-	
Återförda anslag				+/-	
	+/-	+/-	+/-	+/-	
	+/-	+/-	+/-	+/-	
Omföringar till/från					
bundet eget kapital:					
Avs. enl. stadg. (kapitalis.)		+/-		+/-	
Nedskr/återf av nedskriv.		+/-		+/-	
Realis.vinst/förlust		+/-		+/-	
Utny. av ändamålsb. medel	+/-	+/-	+/- 65 000	+/-	65 000
Ändamålsbest. av medel	+/-	+/-	+/-	+/-	
	+/-	+/-	+/-	+/-	
	+/-	+/-	+/-	+/-	
Belopp vid årets utgång	=	=	= 1 152 559	= 258 206	= 1 410 765

Anteckningar

Årsbokslut

för

STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN

716415-6486

Räkenskapsåret

2019

Styrelsen för STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har sitt säte i Luleå.

Medlemsinformation

Flerårsöversikt (Tkr)	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	884	886	897	908
Resultat efter finansiella poster	-211	17	22	1
Soliditet (%)	76,7	97,0	93,2	96,1

Förändring av eget kapital

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	469 034
årets förlust	-210 827
	258 207

disponeras så att	
i ny räkning överföres	258 207
	258 207

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Aktiverat arbete för egen räkning		877 607	879 923
Övriga rörelseintäkter		6 077	5 991
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		883 685	885 914
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-870 912	-668 218
Personalkostnader	3	-127 033	-103 034
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 567	-97 290
Summa rörelsekostnader		-1 094 512	-868 542
Rörelseresultat		-210 827	17 372
Resultat efter finansiella poster		-210 827	17 372
Resultat före skatt		-210 827	17 372
Årets resultat		-210 827	17 372

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	691 237	787 804
Summa materiella anläggningstillgångar		691 237	787 804
Summa anläggningstillgångar		691 237	787 804
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 761	3 288
Summa kortfristiga fordringar		5 761	3 288
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 143 135	814 182
Summa kassa och bank		1 143 135	814 182
Summa omsättningstillgångar		1 148 896	817 470
SUMMA TILLGÅNGAR		1 840 133	1 605 274

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Fond för yttre underhåll	5	1 152 559	1 087 559
Summa bundet eget kapital		1 152 559	1 087 559
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		469 034	451 662
Årets resultat		-210 827	17 372
Summa fritt eget kapital		258 207	469 034
Summa eget kapital		1 410 766	1 556 593
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 960	22 571
Övriga skulder		59 301	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		322 106	26 110
Summa kortfristiga skulder		429 367	48 681
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 840 133	1 605 274

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 5-20 år

Not 2 Kostnadsstruktur

	2019	2018
Kabel tv	63 529	127 005
Snöröjning	144 063	140 376
Energi	167 061	144 739
Renhållning	19 601	14 560
Rep och underhåll	350 932	123 188
	745 186	549 868

Not 3 Medelantalet anställda

	2019	2018
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 672 986	2 672 986
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 672 986	2 672 986
Ingående avskrivningar	-1 885 182	-1 787 892
Årets avskrivningar	-96 567	-97 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 981 749	-1 885 182
Utgående redovisat värde	691 237	787 804

Not 5 Fond för yttre underhåll

	2019-12-31	2018-12-31
Underhållsfond	1 152 559	1 087 559
	1 152 559	1 087 559

Luleå

Inga Gustavsson
Ordförande

Årsredovisning

för

STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN

716415-6486

Räkenskapsåret

2019

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖREN intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på föreningsstämma . Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå

Föreningsstämmoprotokoll

fört vid STORMVÄGENS RADHUS/SAMF FÖRENS ordinarie föreningsstämma .

§1 Ordförande

Till ordförande för stämman tillika protokollförare valdes Inga Gustavsson.

§2 Stämmans behörighet

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

§3 Årsredovisning

Årsredovisning för räkenskapsåret 2019 föredrogs.

§4 Resultat- och balansräkning

Resultaträkning och balansräkning fastställdes för räkenskapsåret.

§5 Resultatdisposition

I enlighet med styrelsens förslag beslutade man att till förfogande stående vinstmedel, kronor 258 207, skulle disponeras enligt följande:

i ny räkning överföres	258 207
------------------------	---------

§6 Ansvarsfrihet

Styrelsens ledamot beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019.

§7 Arvoden

Det beslutades att något styrelsearvode ej skulle utgå.

§8 Val

Det beslutades att styrelsen ska bestå av ledamot.

Till ledamot för tiden intill nästa föreningsstämma hållits valdes:

§9 Avslutning

Då inga övriga ärenden förelåg till behandling förklarades stämman avslutad.

Ordförande

Inga Gustavsson