

Välkommen till Föreningsstämman 2023 för Rågångens södra samfällighetsförening

Tid o plats: Måndag 27 Mars 18.30 i Davidssalen, Viksjö kyrka.

DAGORDNING

1. Mötets öppnande.
2. Val av mötesordförande och mötessekreterare.
3. Två justeringsmän.
4. Mötets utlysande.
5. Godkännande av dagordning.
6. Justering av röstlängd och granskning av fullmakter.
7. Ekonomiska redovisning.
8. Revisorernas föredragning.
9. Beslut angående ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Beslut om avgiftsbefrielse för a) styrelse b) serviceman.

Motioner:

11. Det har inkommit 3 motioner från styrelsen och medlemmar.

Motion 1 – Styrelsemotion – Laddning av elbilar/elhybrider. Styrelsen föreslår att samfälligheten accepterar offerten från företaget Eways (bilaga 1). Detta koncept bygger på ett upplägg som inte kräver nytt anläggningsbeslut och har även installerats i flera av våra grannsamfälligheter.

Motion 2 – Styrelsemotion – Ersättning till styrelse och serviceman skall i fortsättningen betalas ut som arvode dvs samfälligheten bör betala arbetsgivaravgift. Det kan konstateras att alla våra grannsamfälligheter tillämpar detta och det har också påpekats av våra revisorer att detta är det mest korrekta.

Motion 3 – Motion från Erik Skoglund och Anders Gradin, Rågången 14 respektive 72 – Samfälligheten skall följa samfällighetslagen, våra egna stadgar, ordningsregler och stämmobeslut.

12. Valberedningens föredragning.

13. Förslag och beslut om uttaxering samt budget för verksamhetsåret 2023.

14. Drift – och underhåll.

- Kopplat till att motion 1 godkänts föreslår styrelsen att elanläggningen i garagen uppgraderas för övervakning och säker laddning av bilar.

15. Övriga frågor.

- Vårstädning
- Solpaneler på våra garagelängor
- Info-möte för nyinflyttade

16. Mötets avslutande.

Rågångens Södra
Samfällighetsförening

Fullmakt

Härmed lämnas fullmakt till _____

Personnr: _____

Att verka som mitt ombud vid Rågångens södra samfällighetsförenings föreningsstämma måndagen den 27 mars 2023 och därmed föra min talan och använda min rösträtt i de punkter där röstning förekommer.

Rågången nr: _____

Ort och datum

Namn

Namnförtydligande

Röstförfarandet som gäller för samfällighetsföreningar är att varje fastighet har en röst. Det kan finnas olika ägarandel i fastigheten, men en gemensam röst/fastighet är det som gäller. Ex – par som äger en fastighet med ½ var. De kan vid årsmötet inte rösta olika.

Dessutom gäller att den person som är närvarande på årsmötet inte kan rösta för en halv röst - fullmakt från den andre ägaren krävs för att fastighetens röst ska räknas. Har man ingen fullmakt så tvingas man lägga ned sin röst.