

2019-11-26

<b>Art</b>	Årsmöte
<b>Datum</b>	2019-11-26
<b>Tid</b>	Kl 19.00— 20.30 <i>Kl 18.00—19.00 Mingel med kaffe och smörgåstårta samt information från Gästrike renhållning, Mirja Hagström</i>
<b>Plats</b>	Blå lokalen
Närvarande	24 st.
§ 1. Mötets öppnande	Ordförande Kent Hast öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.
§ 2. Behörigt utlyst	Årsmötet var enligt de närvarande behörigt utlyst.
§ 3. Val av ordf för årsmötet	Kent Hast valdes till ordförande för årsmötet.
§ 4. Val av sekr för årsmötet	Ewa Odén valdes till sekreterare för årsmötet.
§ 5. Val av justeringsmän	Sigrid Andén GA 70 och Simon Blixt GA 39 valdes till justeringsmän och tillika rösträknare.
§ 6 a. Verksamhetsberättelse	Styrelsens verksamhetsberättelse godkändes och lades till handlingarna.
b. Resultat- och balansräkning	Resultat- och balansräkningen kommenterades, godkändes och lades till handlingarna.
c. Revisorernas berättelse	Revisorernas berättelse föredrogs och godkändes. Gunnar Åkerström kommenterade att det inte finns någon anmärkning i räkenskaperna och tackade kassören Rune Norén för god ordning.
§ 7. Ansvarsfrihet	Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
§ 8. Framställning från styrelsen	Inga framställningar från styrelsen.
§ 9. Motioner	Ingen motion har inkommit.
§ 10. Obetalda års- och vattenavgifter	Inga obetalda avgifter finns.
§ 11. Ersättningar till styrelse, revisorer och valberedning	Mötet godkänner oförändrad ersättning för styrelse, revisor och valberedning Ersättningarna för styrelsen, revisorer och valberedning är enligt följande: medel till styrelsens förfogande: 22,770 kronor. revisorernas arvode: 1,980 kronor. valberedningens arvode 880 kronor.
§ 12. Övr frågor av ekonomisk betydelse	Inga övriga frågor av ekonomisk betydelse.

2019-11-26

- § 13. Utgifts- och inkomststat Rune redogjorde för styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat:  
Hustyp 1 (= de mindre husen efter gångvägarna) betalar 1 260 kr + prel. vattenavgift/månad.  
Hustyp 2 (= de större husen på nedfartsvägarna) betalar 1000 kr + prel. vattenavgift/månad.
- Årsmötet godkände styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2019-2020.
- § 14-18 Val Vid årsmötet 2018 var ingen villig att ingå i en valberedning varför styrelsen fått agera valberedning till detta årsmöte.  
Valberedningens förslag till ordförande, styrelse, styrelsesuppleanter, revisorer, revisorssuppleanter och valberedning godtogs av årsmötet och följande personer valdes:
- |  |                                  |       |          |      |
|--|----------------------------------|-------|----------|------|
| § 14. Val av ordförande                        | Kent Hast                        | GA 32 | Omval    | 1 år |
| § 15. Val av ordinarie ledamöter               | Rune Norén                       | GA 57 | Omval    | 2 år |
|  | Ewa Odén                         | GA 36 | Kvarstår | 1 år |
|  | Björn Borgström                  | GA 30 | Kvarstår | 1 år |
|  | Martin Johansson                 | GA 35 | Omval    | 2 år |
| § 16. Val av suppleanter                       | Johan Carlsson                   | GA 31 | Omval    | 1 år |
|  | Ann Jern                         | GA 74 | Omval    | 1 år |
|  | Tomas Leinonen (vice ordförande) | GA 33 | Nyval    | 1 år |
| § 17. Val av revisorer och revisorssuppleanter | Hans Englund                     | GA 24 | Omval    | 1 år |
|  | Gunnar Åkerström                 | GA 67 | Omval    | 1 år |
|  | Sören Jutterström                | GA 51 | Omval    | 1 år |
|  | Björn Lindvåg                    | GA 64 | Omval    | 1 år |
- § 18. Val av valberedning och sammankallande däri Någon valberedning lyckades ej väljas på årsmötet varför styrelsen får fungera som valberedning.
- § 19. Övriga frågor
- höjning av vattentaxan Vid årsskiftet höjs vattentaxan till 11.50 kr /m<sup>3</sup> inkl moms. Mätaravgiften höjs till 1,710 kr per hus och år.
  - synpunkter ang bilkörning Mötet diskuterade bilkörning på gång- och cykelvägar i området. Kan konstateras att dessa vägar är gång- och cykelväg och bärigheten är dimensionerad efter detta och att vatten- och avloppsrör ligger i vägarna.  
  
I Anläggningsförrättningen berörande ÖN 6:3-Ön 6:67 inom Valbo står i anläggningsbeslut punkt 1 b. Cykel- och gångvägar för gemensamhetsanläggning II:  
Gemensamhetstomten belastas av ett servitut för allmän gång- och cykeltrafik.
  - byte av belysning Rune informerade att genom byte av de gamla lamporna till ledbelysning har vi fått en besparing på cirka 12,800 kWh/år.
  - garageansvariga Ewa informerade om att vi har garageansvariga för varje garagelänga som är styrelsens förlängda arm för snabbare hantering. Till exempel informera om något är trasigt. Men varje husägare är naturligtvis välkommen att säga till någon i styrelsen om de upptäcker något som behöver åtgärdas.

2019-11-26

- gräsklippare

Positivt är att gräsklipparen numera sköts väldigt bra enligt gräsklippansvarig Lasse Lundberg. Vid återlämnandet är gräsklipparen rengjord och bensin är påfyllt.

§ 20. Protokoll

Årsmötesprotokollet kommer efter det är justerat att delas ut till samtliga fastigheter samt läggas in på föreningens hemsida.

§ 21. Avslutning

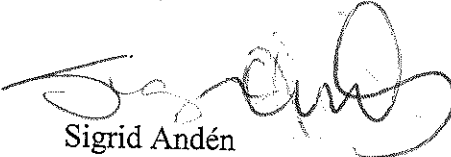
Mötets ordförande Kent Hast tackade samtliga närvarande för engagemang och visat intresse.


Vid protokollet

Justerat

Justerat

  
Ewa Odén

  
Sigrid Andén

  
Simon Blixt