

Ordförandebrev Februari 2024

Till medlemmarna i Oxnögårdens samfällighetsförening

Efter en vinter med mycket varierande väder hoppas vi att våren gör ett snabbt intåg med värme och sol. Under denna vinter har vi haft en del bekymmer med våra gemensamhetsanläggningar.

Allmänt

I år hoppas vi att en sommarfest med tillhörande bouletävling genomförs, och med samma lyckade resultat som förra året naturligtvis.

Vi kommer även att återuppta byte med vattenventilerna vid tomtgränserna. Främst är det arbeten på Vallmo, Timotej samt Vitsippevägen som skall genomföras. Då vi haft problem med maskinresurser så har detta arbete dragit ut på tiden. Vi hoppas på ett färdigställande under våren.

Årsmöte söndag 19/5 kl.10.00. Svärdsögården. Separat kallelse kommer. Motioner till årsmötet skall vara styrelsen tillhanda senast 31/3.

Bryggbyte

Vi har pausat utbyte av våra bryggor tillfälligt. Vi har dock samlat på oss en hel del underlag som förenklar en uppstart av detta arbete inom snar framtid.

Vill även passa på att det är viktigt att samtliga som har en båt tar upp denna efter säsongen. Detta för att minska slitaget på våra bryggor.

Båtplats

Likt förra året kommer bad och båtkommittén att sammanställa behov av båtplats samt tilldela plats till dom som vill ha en plats.

Information om detta kommer från bad och båtkommittén.

Uppställningsytan för båtar skall vara tom from 2024-06-01.

Vårens arbetsdagar

Vi vill också påminna om vårens arbetsdagar som blir den 6 och 14 april. Kallelse till arbetsdagarna kommer senare. Jag hoppas att så många som möjligt kan delta på arbetsdagarna. Det blir den vanliga traditionen med grillning av hamburgare nere vid bryggorna.

Detta är ett bra tillfälle att lära känna sina grannar nya som gamla.

Vägar

Vi planerar att skrapa och vid behov fylla på bärlager under 2024 då vi sett att vi har fått väldigt mycket fördjupningar i vägbanan.

Vi kommer som vanligt att även salta vägarna inför sommaren.

OBSERVERA ATT DET BARA ÄR SAMMANKALLANDE FÖR VÄGKOMMITTÉN SOM SKÖTER KONTAKTEN MED UNDERHÅLLSENTREPRENÖREN.

Sammanställande är John Karlsson.

Vatten

Vi anser att vi är färdiga med upprustningen av vattenanläggning.

Driften känns stabilare och det beror på vissa justeringar som utförts i dom olika delarna.

Tyvärr har vi haft ett antal större störningar under förra året och även i år.

Dessa störningar berodde inte på vattenanläggningen, utan boende som ej stängt av sina egna anläggningar eller inte kontrollerat att sin egen anläggning är i gott skick.

Vi måste bli bättre på att kontrollera våra slangar, kopplingar mm.

Vi måste vara rädda om vårt vatten.

När det gäller arbetet med att byta ventilerna som kvarstår vid tomtgränsen på berörda fastigheter hoppas vi att det kan starta under våren. Meddelande när detta startar kommer att meddelas till berörda fastighetsägare.

Mark

Markkommitteen arbetar löpande med trädfällning/röjning där det behövs.

Vi kommer att beställa dikning av Klöverstigen under våren.

Tennis

Boden för tennisbanan är nu upprustad.

Övrigt

Vill påminna om betydelsen för ett aktivt deltagande av oss i samfälligheten. Vi måste hjälpas åt med att hålla ordning och reda samt följa de regler som finns för vår samfällighet.

Vi hoppas på en förändring framöver där vi ser ett ökat deltagande på städdagar, årsmöten mm.

Samfälligheten har skaffat en ny mailadress som vi rekommenderar att ni använder om ni vill komma i kontakt med styrelsen: Oxnogardens.Samfallighet@gmail.com

Mvh

Martin Henriksson

Ordförande i Oxnögårdens Samfällighetsförening