

# Protokoll fört vid ordinarie stämma i Samfällighetsföreningen Räkneläran

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| Tid        | 10 april 2019                   |
| Plats      | R-huset                         |
| Närvarande | 42 personer från 36 fastigheter |

## **1. Mötets öppnande**

Johan Olsson hälsade alla närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

## **2. Mötesordförande**

Till ordförande för stämman valdes Kenth Trygg.

## **3. Protokolljusterare**

Till att justera protokollet från stämman valdes Sten Cannervik och Christer Petersson.

## **4. Utlysande av mötet**

Stämman fastslog att mötet var behörigt utlyst.

## **5. Styrelsens och revisorernas berättelser**

För styrelsens berättelse redogjorde Kjell Andersson och revisorernas berättelse genomgicks av Håkan Johnsson. Håkan meddelade att den utskickade revisionsberättelsen angav felaktig balansomslutning per 2018-12-31. Rätt skulle vara 374 433 kronor. De båda berättelserna godkändes därmed och lades till handlingarna.

## **6. Ansvarsfrihet**

Styrelsen beviljades full ansvarsfrihet för 2018.

## **7. Framställningar från styrelsen, motioner från medlemmar**

Inga framställningar eller motioner förelåg.

## **8. Arvoden**

Stämman beslutade om arvode på tillsammans 56 000 kronor för styrelsen, revisorerna och skötselansvariga.

## **9. Utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Efter genomgång av Mats Johansson beslutade stämman att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt godkände en debiteringslängd på 2 900 kronor per fastighet och kvartal att betalas i efterskott.

## **10. Val av styrelse**

Till styrelseledamöter för två år valdes Kjell Andersson, Bengt Bergdahl och Mats Johansson.

Till styrelsesuppleanter för ett år valdes Martin Igemar och Kjell Karlberg.

### **11. Val av revisorer**

Till revisorer för ett år valdes Håkan Johnsson och Stig Rylenius.

### **12. Val av skötselansvariga**

Till skötselansvariga för ett år valdes:

- Belysning Lennart Franke
- Släpkärran Salar Rozbayani
- Lokalerna David Hellström
- Lås och nycklar Ronny Johansson
- Hemsida Krister Larsson

### **13. Övriga frågor**

- Mats Johansson redogjorde för den investerings-/förnyelseplan som styrelsen tagit fram. För finansieringen planerade styrelsen att vid nästa ordinarie stämma föreslå en extra utdebitering motsvarande en garageport per fastighet (cirka 10 000 kronor i dåvarande värde). I övrigt skulle finansieringen kunna ske inom ramen för normal utdebitering.
- Monica Nordén framförde sin oro över att byggnadstekniska åtgärder för förbättrat brandskydd inte var åtgärdat enligt anmodan på flera fastigheter.
- Dick Löfvenberg uttryckte sitt missnöje över att det bildades stora vattensamlingar på förbindelsegången utmed Grindgatan 30-34.
- Kjell Andersson rapporterade från ett Grannsamverkansmöte för kontaktombud samt meddelade att protokoll från stämman skulle finnas dels på föreningens hemsida och dels anslås på en av R-husets fönster.
- Gemensam städdag på området var planerad till den 23 maj 2019.
- Fråga om laddstationer samt laddning av elbilar på egen tomt kom upp och diskuterades.

### **14. Mötets avslutande**

Kentth Trygg tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Kjell Andersson

Justerat

Sten Cannervik

Christer Petersson