



FLYGBLADET 3/20

Flygplanets samfällighetsförening

2020-10-15



Till medlemmarna i Flygplanets Samfällighetsförening

Lite info efter årsstämman som ägde rum den 13 augusti. Protokoll finns på vår hemsida. Tack till alla er som kom till mötet och bidrog med olika synpunkter och diskussioner.

Stämman beslutade om en oförändrad samfällighetsavgift om SEK 4.500 som utdebiteras under hösten som vanligt.

En medlem påminde om möjligheten att byta huvudsäkring i er fastighet från 20 A till 16 A. Detta byte gör att fastighetsägaren sparar en hel del pengar på fasta avgifter till EON. Kontakta en behörig elektriker om ni vill byta.

Det framkom även önskemål från en medlem att samtliga fastighetsägare städar upp lite då och då runt och utanför den egna tomten, t ex efter häckklippning o dyl. Det gör att området ser trevligt och fräscht ut samt bidrar till att hålla våra trädgårdskostnader nere.

Betr problemen med måsar och råttor påminner vi om att inte lägga ut mat på marken eller på annat sätt mata fåglarna. Där det finns måsar finns också råttor.

Vattenkostnaderna har ökat under året. Detta beror dels på en ökning av de fasta avgifterna till VA verket men vi kan också se en ökad vattenförbrukning i de olika fastigheterna.

Medlemmarna uppmanas därför att se över sin egen vattenförbrukning.

Alla vattenkostnader fördelas ut på alla fastigheterna i samfälligheten. Den faktiska vattenförbrukningen avläses varje år i slutet av januari/början av februari av vår samarbetspartner Techem AB. Förbrukningen omfattar tiden 1 februari till 31 januari.

Vattenkostnaden fördelar sig enligt nedan efter den senaste fakturan (juli) från VA Syd:

Fast avgift per fastighet och år 2.200 kr

I denna avgift ingår vattenmätaravgift (både huvudvattenmätare och mätare per fastighet), dagvattenavgift för området samt avläsningsavgift för Techem AB.

Sedan tillkommer mängdavgiften som f n uppgår till 11,67 kr/kbm.

Om något är oklart är ni välkomna att kontakta någon i styrelsen.

Med förhoppning om en fortsatt skön höst!

Styrelsen

Vår hemsida: <https://www.villaagarna.se/samfalligheter/alla-samfalligheter/flygplanets-samf/>