

Förvaltningsberättelse
för
Lövvivelns samhällighetsförening
(Organisationsnummer: 716402-6648)

Styrelsen för Lövvivelns Samfällighetsförening får härmed avge följande redovisning för samfällighetens förvaltning under tiden 1 januari 2021 t.o.m. 31 december 2021

Funktionärer

Föreningsstyrelse

Ordinarie styrelseledamöter

	Anestadsgatan nr	
Sandra Lexsander	30	ordförande
Magnus Pettersson	6	vice ordförande
Bahare Mir	20	kassör (till årskiftet21/22)
Hans Svensson	16	redovisningsansvar
Christian Södergren	48	sekreterare
Daniel Höglund	62	suppleant
Malin Ruling	12	suppleant

Styrelsesuppleanter

Föreningens övriga funktionärer

Ordinarie revisorer

Karin Thapper	28
Mattias Hultgren	36

Revisorsuppleant

Roger Storm	22
-------------	----

Valberedning

Ronny Almroth	66
Jonas Johansson	74 (flyttat 31/3-22)

Planeringsgrupp

Kenneth Thapper	28
Sebastian Kratz	34
Stefan Ronnerheim	56

Verksamhet

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 21 maj 2021

Styrelsesammanträden

Styrelsen har hållit 5 protokollförda sammanträden under året

Ekonomiarbetet

Det löpande ekonomiarbetet har varit uppdelat på två funktionärer. Kassören har svarat för plusgiro och administrationen av förenings kvartalsvisa utdebiteringar

den 1/1 2022 övertogs dessa arbetsuppgifter inkl. bokföring av Estate C.

Redovisningsansvarig har svarat för bokföring och bokslutsarbetet.

Från den 1/1-22 kontaktperson mot Estate C.

Resultat- och balansräkning

Styrelsen hänvisar till bilagda resultat- och balansräkning jämte förklaringar

Förklaringar till resultat- och balansräkning

Resultaträkning 2021

Kostnader

Container

Avser hyra av containrar vid städdagarna.

Administrativa kostnader

Avser kostnader för bl.a. årsmöte, styrelsearvoden, redovisningssystem, avgift till Villaägarnas riksförbund som även inkluderar försäkringsavgifter

Balansräkning 2021

Tillgångar

Bank

Avser samfällighetens konto i Handelsbanken

Skulder och eget kapital

Avser samfällighetsföreningen uppdelat på de ingående samfälligheterna och kabeltv

Årets resultat

Avser årets totala överskott, även redovisade på de olika

Kortfristiga skulder

samfälligheterna samt kabeltv

Kundfordringar

Avser kostnader för 2021 där

faktura inte är betald

Ej inbetalda avgifter

Årets resultat är ett totalt överskott på 20.751 kr.

Gemensamhetsanläggning 3 har ett

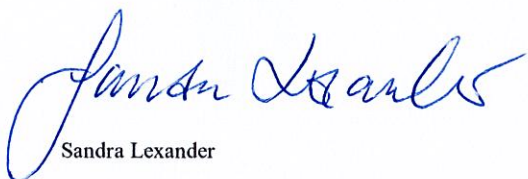
överskott på 23.413 kr, gemensamhetsanläggning 4 har ett överskott

på 4.624 kr och kabeltv ett underskott på 7.286 kr

Styrelsen föreslår att överskott resp underskott läggs på balanserat resultat för de ingående gemensamhetsanläggningarna 3,4 och kabeltv

Styrelsen uttalar till sist ett tack till medlemmarna för visat förtroende under det gångna verksamhetsåret

Norrköping i maj 2022



Sandra Lexander



Magnus Pettersson

Bahare Mir



Hans Svensson



Christian Södergren



Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits i april år 2022

av

Karin Thapper

Mattias Hultgren