Informationsbrev nr 1-2022

# Att arbeta för föreningen

I maj är det återigen föreningsstämma och i år ska alla poster besättas genom nyval eller omval. Carina Almqvist och Robin Axelsson är årets valkommitté. Det vore bra om ni alla tänker till och funderar på om det inte är dags att ni deltar på något sätt i styrelsearbetet. Får valkommittén inte ihop ett förslag till styrelse, så blir det för oss att be Länsstyrelsen att tillsätta en tjänsteman. Det vore mycket olyckligt och dyrbart!

# VA situationen januari 2022

**Styrelsen**

Vi ska vara sakliga, taktiska och inte förivra oss, med andra ord ingen solokörning är önskvärd i detta nu!
Vi ska ha i åtanke att det är ett protokollfört majoritetsbeslut om att den tidigare arbetsgruppen skulle arbeta för att vi inte skulle äga någon VA anläggning utan att vi skulle ses som jämlika med boende på ex Kungsgatan. Så den diskussionen behöver vi inte fortsätta med!

När vi träffas i maj på stämman kan jag presentera mina tankar kring olika utvecklingsscenarion i ärendet. Som jag ser det i skrivandets stund finns det några alternativ. Sedan är det kommande styrelse som får fortsätta arbetet.

**Ärendet i sig**

Förhandlingar pågår mellan BoKlok (Skanska) och VästVatten AB för övertagandet. VästVatten AB håller som bäst på med att beräkna värdet av VA anläggningen här på Bäckevik 1:143. Vilket jag kan tycka borde göras av någon oberoende!

Sedan är frågan: Ska vi behöva betala något ytterligare? Vi köpte faktiskt nyckelfärdiga fastigheter!

Det är Mark- och miljödomstolen som beslutar i ersättningsfrågor, inte Länsstyrelsen. Se Lst beslut.

Att vi kommer få en faktura från VästVatten AB är nästan säkert, eftersom det har gått prestige i ärendet för deras jurist Katarina Bjelke. VästVatten AB har också meddelat mig att de inte pratar med styrelsen (oss) utan med BoKlok (Skanska) eftersom det är de som är nuvarande ägare till Bäckevik 1:143. Jag har önskat att få närvara vid möte mellan parterna och Christer (BoKlok) har lovat försöka ordna med detta. Vi är mottagande part i steg 2, därav vill jag i egenskap av ordförande höra vad som diskuteras. Trodde att ett sådant möte skulle ske i dec 2021 men dessa kvarnar mal långsamt.

# Fortkörning – etapp 2

Boende vid farthindret ber oss att sänka farten! Farthindret ska sättas tillbaka så fort snöröjarperioden är över för denna säsong.

Hälsningar

Ing-Marie Molander

Ordförande i Kungskullens samfällighetsförening