

	Trastsångens Samfällighet		Dok.nr	
			Datum 2026-10-21	
	Utgivare Oscar Granfeldt	Tel	Utgåva	1

Protokoll från extra styrelsemöte i Trastsångens samfällighet

Datum: 2026-10-21

Tid: 19:00

Plats: Vid samfällighetslokalen

Närvarande: Ulf Axelsson, Anna Ramboldt, Adam Wallgren, Oscar Granfeldt

Frånvarande: Sofie Holmström, Gustav Ledin

Ärenden enligt dagordningen

§ 1. Mötets öppnande

Mötet öppnades.

§ 2. Val av justerare och protokollförare

Anna Ramboldt valdes till justerare och Oscar Granfeldt valdes till protokollförare.

§ 3. Förtydligande av villkor för enskilda åtgärder på samfällad mark i samband med elbilsladdning vid huset

Bakgrund

Med anledning av att styrelsen uppmärksamats på att samfällighetens mark i anslutning till tomtgränser i vissa fall har nyttjats av enskilda medlemmar för att anlägga hårdgjorda ytor eller anslutningar i syfte att möjliggöra elbilsladdning vid det egna huset, hölls ett extra styrelsemöte för att diskutera sakfrågan.

Styrelsen beslutade att fastställa följande villkor. Detta görs som ett förtydligande av hur samfällighetsföreningens mark i anslutning till tomtgränserna får användas, för att på ett säkert och ansvarsfullt sätt möjliggöra elbilsladdning på den egna tomten i enlighet med gällande anläggningsbeslut samt stämmobeslutet från 2024.

Kostnad & underhåll: Fastighetsägaren bekostar och ansvarar själv fullt ut för utförandet, materialet, återställningen samt det framtida underhållet av ytbeläggningen/anordningen.

Framtida arbeten och nyttjande: Fastighetsägaren är skyldig att på egen bekostnad, och utan rätt till ersättning från föreningen, helt eller delvis ta bort materialet/anordningen och återställa marken om samfälligheten eller dess samarbetspartners i framtiden behöver utföra arbeten i området (till exempel grävning för kablar, rör eller fiber) eller om föreningen behöver nyttja marken av annat skäl.

Drift & skötsel: Den enskilda åtgärden eller nyttjandet får inte hindra, försvåra eller medföra ökade kostnader för samfällighetens löpande skötsel och förvaltning, såsom snöröjning, gräsklippning eller vägunderhåll.

Syfte och verkan: Detta förtydligande görs för att säkerställa en enhetlig hantering inom området, värna om föreningens gemensamma egendom samt tydliggöra den ekonomiska och praktiska ansvarsfördelningen mellan föreningen och den enskilde medlemmen. Villkoren är generella och tillämpas på såväl befintliga som framtida åtgärder av denna karaktär.

§ 4. Mötets avslutande

Mötet avslutades.

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Protokoll extra styrelsemöte 20261021

Unikt dokument-id:

42dd807b-3766-4948-9816-e96b1a419733

Dokumentets fingeravtryck:

c1d66dad49b0e9c702b00f9a7ee48a558f9ce552d057abe24d6628924d0d9c08628621d3e79264a6
cef18da11f4684e2cc0394c1bd353abec8344ac48fd1b8d3

Undertecknare



Anna Rose Ramboldt

Ursprunglig mottagare: Anna Ramboldt
E-post: anna.ramboldt@gmail.com
Enhet: Safari 27.0.1 on iPhone, iOS (smartphone)
IP nummer: 95.198.238.38
IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

Verifierad med BankID:
Anna Rose Ramboldt (199002285444)

Betrodd tidsstämpel:
2026-10-22 09:40:17 UTC



Oscar Wilhelm Granfeldt

Oskar Granfeldt

Ursprunglig mottagare: Oscar Granfeldt
E-post: oscar.granfeldt@gmail.com
Enhet: Chrome 155 on Android (smartphone)
IP nummer: 94.234.78.30
IP Plats: Malmö, Skåne County, Sweden

Verifierad med BankID:
Oscar Wilhelm Granfeldt
(199101100395)

Betrodd tidsstämpel:
2026-10-22 14:42:48 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2026-10-22 14:42:48 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2026-10-22 14:42:48 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Oscar Granfeldt (oscar.granfeldt@gmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Android (smartmobil)
IP nummer: 94.234.78.30 - IP Plats: Malmö, Skåne County, Sweden

2026-10-22 14:42:48 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Oscar Granfeldt (Oscar Wilhelm Granfeldt) (oscar.granfeldt@gmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Android (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.45 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2026-10-22 14:37:52 UTC

Dokumentet lästes igenom av Oscar Granfeldt (oscar.granfeldt@gmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Android (smartmobil)
IP nummer: 94.234.78.30 - IP Plats: Malmö, Skåne County, Sweden

2026-10-22 14:37:27 UTC

Dokumentet öppnades av Oscar Granfeldt (oscar.granfeldt@gmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Android (smartmobil)
IP nummer: 94.234.78.30 - IP Plats: Malmö, Skåne County, Sweden

2026-10-22 09:40:17 UTC

Dokumentet signerades av Anna Ramboldt (anna.ramboldt@gmail.com)
Enhet: Safari 27.0.1 on iPhone, iOS (smartmobil)
IP nummer: 95.198.238.38 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2026-10-22 09:40:16 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anna Ramboldt (Anna Rose Ramboldt) (anna.ramboldt@gmail.com)
Enhet: Safari 27.0.1 on iPhone, iOS (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.14 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2026-10-22 09:39:52 UTC

Dokumentet öppnades av Anna Ramboldt (anna.ramboldt@gmail.com)
Enhet: Safari 27.0.1 on iPhone, iOS (smartmobil)
IP nummer: 95.198.238.38 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2026-10-22 08:53:51 UTC

Dokumentet lästes igenom av Adam Wallgren (adamwallgren_@hotmail.com)
Enhet: Safari 27.0.1 on iPhone, iOS (smartmobil)
IP nummer: 158.174.23.234 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2026-10-22 08:52:40 UTC

Dokumentet öppnades av Adam Wallgren (adamwallgren_@hotmail.com)
Enhet: Safari 27.0.1 on iPhone, iOS (smartmobil)
IP nummer: 158.174.23.234 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2026-10-22 08:50:42 UTC

Dokumentet skickades till Adam Wallgren (adamwallgren_@hotmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Windows (dator)
IP nummer: 160.20.97.27 - IP Plats: Enstaberga, Södermanland County, Sweden

2026-10-22 08:50:41 UTC

Dokumentet skickades till Oscar Granfeldt (oscar.granfeldt@gmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Windows (dator)
IP nummer: 160.20.97.27 - IP Plats: Enstaberga, Södermanland County, Sweden

2026-10-22 08:50:40 UTC

Dokumentet skickades till Anna Ramboldt (anna.ramboldt@gmail.com)
Enhet: Chrome 155 on Windows (dator)
IP nummer: 160.20.97.27 - IP Plats: Enstaberga, Södermanland County, Sweden



2026-10-22 08:50:38 UTC

Dokumentet förseglades av Gustav Samuelsson (gustav.samuelsson@dialect.se)
Enhet: Chrome 155 on Windows (dator)
IP nummer: 160.20.97.27 - IP Plats: Enstaberga, Södermanland County, Sweden

2026-10-22 08:49:05 UTC

Dokumentet skapades av Gustav Samuelsson (gustav.samuelsson@dialect.se)
Enhet: Chrome 155 on Windows (dator)
IP nummer: 160.20.97.27 - IP Plats: Enstaberga, Södermanland County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.