



Parkeringsregler har fastställts vid Årsmöte 2026-04-22

- 1. Boende/fastighetsägare parkerar på egen mark.**
- 2. Gäster parkerar på någon av Samfällighetens parkeringsplatser, markerade med P-skylt.**
- 3. 24-timmars parkering gäller för gästparkering.**
- 4. Boende hänvisar sina gäster till gästparkering.**
- 5. Tillfällig parkering, ej permanent, utanför fastighet får inte skymma eller hindra för nyttotrafik eller boende.**

Arbetsgrupp Parkering

Flygplanets Samfällighetsförening, 2026-02-24

Percy Björkman, Mölledalsgatan 131

Natalia Milanova, Mölledalsgatan 171

Lena Lindskog, Mölledalsgatan 127

Parkeringsgruppen har haft 4 möten.

Uppdraget: Att se över och ev. revidera av parkeringsregler på samfällighetsmark från 2015-04-29.

Definitioner:

Parkera: Uppställning av fordon med eller utan förare, som inte sker för att undvika fara, för av- eller påstigning eller uppstår på grund av trafikförhållande.

Framkomlighet: Att kunna ta sig fram utan hinder, på ett säkert sätt för olika trafikanter.

Nyttotrafik: Yrkesmässig eller samhällsviktiga transporter, som tex varutransporter, taxi, Sophämtning, räddningstjänst.

Källor:

Anläggningsbeslut, registrerat hos Lantmäterimyndigheten i Malmö 2005-02-01.

Transportstyrelsen.

Trafiknämnden i Malmö

Lagar, Sveriges riksdag. Trafiksäkerhetsregler. Rättsligt status för samfällighetsmark.

Trafikförordningen: Samfällighetsrätt att besluta om egna parkeringsregler. Lagen om fordonsflytt. Plan-och Bygglagen; framkomlighet för utryckningsfordon. (Kan variera lite efter vilka fordon som används i den aktuella kommunen. Vanligt med körbanebredd minst 3 meter)

Boverkets Författningssamling.

Villaägarna: Parkering på enskild mark.

Vi (parkeringsgruppen) har även jämfört med Malmö Stad, med andra kommuner och med andra samfälligheter med privat samfällighetsmark.

Slutsats:

Alla delägare har lika rätt till samfällighetsytor. Dvs enskild ägare får inte ockupera samfällighetsmark för egen parkering. Framkomlighet skall prioriteras.

Gästparkeringar behöver inte skyltas ytterligare, eftersom samfällighetens delägare ansvarar för att informera sina besökare och inneboende om P-regler.

Inga ytterligare skyltar behövs i området eftersom samfällighetens delägare ansvarar för Parkeringsreglernas efterlevnad.

Parkeringsgruppen har inte utrett efterlevnaden.