



Förvaltningsberättelse Flygplanetets samfällighetsförening



Org nr 717907-8287

Förvaltningsberättelse för Flygplanetets Samfällighetsförening i Malmö avseende verksamhetsåret 2022.

Styrelsens sammansättning:

Ordförande: Ivar Scotte

Kassör: Maria-Eva Koverman

Sekreterare: Henrik Thiman

Suppleanter: Lena Lindskog och Magnus Stenberg

Adjungerad suppleant: Kent Dahl.

Revisor: Vanja Lozic

Revisorssuppleant: Bennie Magami

Valberedning: Lennart Holm och Axel Girgensohn. Sammankallande är Lennart Holm.

Ansvarig för kvarterslokalen: Connie Hansen-Wastenson

Ansvarig för hemsidan: Ulla Munther.

Hemsidan har under året uppdaterats.

Adress: www.villaagarna.se/samfalligheter/alla-samfalligheter/flygplanetets-samf/

På hemsidan finns våra gällande parkeringsregler.

Magnus Stenberg är kontaktperson till projektet ”Grannsamverkan” med appen Coyards.

2 (två) av fastigheterna i föreningen har under året bytt ägare.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 27 april. 33 (25) hushåll var representerade.

Styrelsen har haft 8 (åtta) möten under året.

Samfälligheten har två huvudsakliga uppgifter:

1. Sköta vattenförsörjningen och distribuera vattenavräkning till medlemmarna.
2. Se till att utemiljön och vår gemensamhetslokal sköts. I utemiljön ingår samtliga gator, cykelbanor, lekplatser, utebelysning och övrig utemiljö. Även snöröjning ingår.

Extra Green Cleaning AB har pågående avtal för skötsel av vår gemensamma utemiljö.

Maximal Trädvård anlitas vid behov för fällning och beskärning av träd.

Serviceavtalet med Villaägarnas Riksförbund har behållits. I avtalet ingår försäkring.

Föreningens vita krukor med växter, vårdas av frivilliga medlemmar.

Kvarterslokalen har varit uthyrd 16 (0) gånger under året.

Information till medlemmarna via flygblad har distribuerats 2 (3) ggr under året.

Föreningens 10-åriga underhållsplan har reviderats. Planen syftar till en successiv uppbyggnad av underhållsfonden som per den 2022-12-31 innehöll kr 478.363 (398.363).

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogade bokslut.

Malmö 2023-03-16

Styrelsen för Flygplanetets samfällighetsförening



Förvaltningsberättelse Flygplanetets samfällighetsförening

Org nr 717907-8287



Förvaltningsberättelse för Flygplanetets Samfällighetsförening i Malmö avseende verksamhetsåret 2022.

Styrelsens sammansättning:

Ordförande: Ivar Scotte

Kassör: Maria-Eva Koverman

Sekreterare: Henrik Thiman

Suppleanter: Lena Lindskog och Magnus Stenberg

Adjungerad suppleant: Kent Dahl.

Revisor: Vanja Lozic

Revisorssuppleant: Bennie Magami

Valberedning: Lennart Holm och Axel Girgensohn. Sammankallande är Lennart Holm.

Ansvarig för kvarterslokalen: Connie Hansen-Wastenson

Ansvarig för hemsidan: Ulla Munther.

Hemsidan har under året uppdaterats.

Adress: /www.villaagarna.se/samfalligheter/alla-samfalligheter/flygplanetets-samf/

På hemsidan finns våra gällande parkeringsregler.

Magnus Stenberg är kontaktperson till projektet ”Grannsamverkan” med appen Coyards.

2 (två) av fastigheterna i föreningen har under året bytt ägare.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 27 april. 33 (25) hushåll var representerade.

Styrelsen har haft 8 (åtta) möten under året.

Samfälligheten har två huvudsakliga uppgifter:

1. Sköta vattenförsörjningen och distribuera vattenavräkning till medlemmarna.
2. Se till att utemiljön och vår gemensamhetslokal sköts. I utemiljön ingår samtliga gator, cykelbanor, lekplatser, utebelysning och övrig utemiljö. Även snöröjning ingår.

Extra Green Cleaning AB har pågående avtal för skötsel av vår gemensamma utemiljö.

Maximal Trädvård anlitas vid behov för fällning och beskärning av träd.

Serviceavtalet med Villaägarnas Riksförbund har behållits. I avtalet ingår försäkring.

Föreningens vita krukor med växter, vårdas av frivilliga medlemmar.

Kvarterslokalen har varit uthyrd 16 (0) gånger under året.

Information till medlemmarna via flygblad har distribuerats 2 (3) ggr under året.

Föreningens 10-åriga underhållsplan har reviderats. Planen syftar till en successiv uppbyggnad av underhållsfonden som per den 2022-12-31 innehöll kr 478.363 (398.363).

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bifogade bokslut.

Malmö 2023-03-16

Styrelsen för Flygplanetets samfällighetsförening